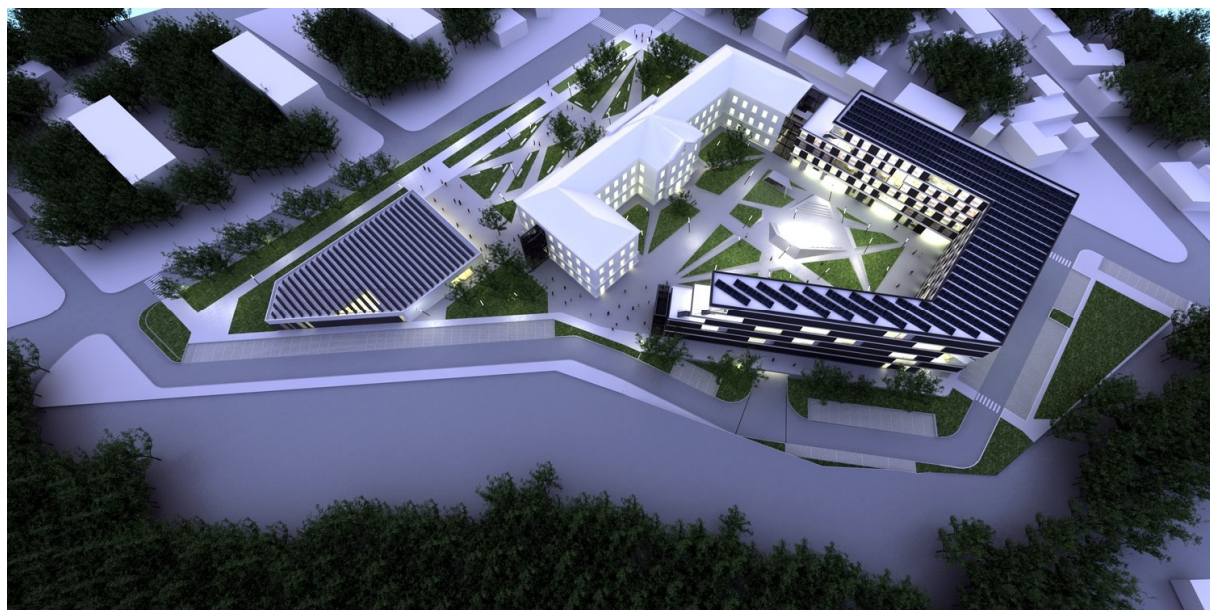


Projekt sufinancira Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj  
kroz Operativni program Konkurentnost i kohezija

## **Sveučilišni kampus Varaždin, faza III – Studentski dom s pratećim sadržajima**



### **Svečano potpisivanje**

Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava

„Sveučilišni kampus Varaždin, faza III – Studentski dom s pratećim sadržajima“,  
unutar Poziva na dostavu projektnih prijedloga:

**Modernizacija, unaprjeđenje i proširenje infrastrukture studentskog smještaja  
za studente u nepovoljnom položaju u okviru OPKK-a**

Naziv projekta:	<b>Sveučilišni kampus Varaždin, faza III – Studentski dom s pratećim sadržajima</b>
Prijavitelj:	Sveučilište u Zagrebu, Trg maršala Tita 14, 10000 Zagreb
Projektni partner:	Sveučilište u Zagrebu, Studentski centar Varaždin, Julija Merlića 9, 42000 Varaždin
Naziv poziva za dostavu projektnih prijedloga:	Modernizacija, unaprjeđenje i proširenje infrastrukture studentskog smještaja za studente u nepovoljnom položaju
Referentna oznaka Poziva:	KK.09.1.2.01
Naziv OP-a	OP Konkurentnost i kohezija 2014.-2020.
Naziv prioritetne osi	Prioritetna os 9. Obrazovanje, vještine i cjeloživotno učenje

Novi studentski dom u Varaždinu bit će sagrađen uz primjenu suvremenih tehnologija poštujući visoke ekološke standarde: za proizvodnju energije koristit će se solarni paneli na krovu zgrade, za grijanje i hlađenje koristit će se dizalice topline voda-voda, za zalijevanje trave i sanitarnu vodu koristit će se kišnica, prozori će imati ugrađene senzore da se spriječi rasipanje energije, studenti će odvajati otpad u sobama i odlagati ga u podzemne spremnike za smeće, proizvodnja i potrošnja energije te potrošnja vode pratit će se preko CNUS-a, u podzemnoj garaži biti će dva punjača za električne automobile, a u prizemlju garaža za bicikle i suvremena samoposlužna pralionica rublja, studenti će u prizemlju dobiti svoj prostor za druženje, radni prostor i ambulantu, te igralište u dvorištu, po katovima studenti će imati na raspolaganju čajne kuhinje, dnevne boravke i učionice. Sve što studenti trebaju nalaziti će se na jednom mjestu.

Realizacijom projekta Sveučilišni kampus Varaždin, faza III – Studentski dom s pratećim sadržajima, u Varaždinu će se riješiti problem studentskog standarda na dulji period i time omogućiti da Varaždin uistinu postane grad u kojem će studenti rado studirati. To će značajno doprinijeti razvoju visokog školstva u Varaždinu i u Varaždin privući sve veći broj kvalitetnih studenata. Sveučilište u Zagrebu je podržavanjem ovog projekta tome značajno doprinijelo. Svoj doprinos dali su i Grad Varaždin koji je donirao zemljište za gradnju, te Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta i Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije koji su radili na tome da studentski domovi dobiju priliku financiranja iz EU fondova, kao i Središnja agencija za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije (SAFU) koja je vrlo savjesno i profesionalno odradila posao provjere i evaluacije projektnog prijedloga.

### **Kronologija događanja:**

- 2012.g. Odluka Gradskog vijeća Varaždin o darovanju zemljišta s građevinama, Studentskom centru Varaždin
- 2013.g. na natječaju odabrano idejno rješenje za dom i arhitektonsko za restoran, projekt uvršten na indikativnu listu MZOS
- 2014.g. izgrađen studentski restoran i projektiran novi dom, iz Fonda za tehničku pomoć MZOS dodijeljeno 678.750,00 kn
- 2015.g. dobivena građevinska dozvola za dom, izvršena prijava na Poziv za EU sredstva i raspisana javna nabava za građevinsko-obrtničke radove i stručni nadzor
- 2016.g. Odluka o dodjeli sredstava u iznosu od 141.590.368,42 kn, odluke o odabiru izvođača radova i nadzora, javna nabava za voditelja projekta i odluka o odabiru, početak radova i javna nabava za opremanje doma.
- 2017/18. akademske godine predviđen dovršetak objekta, tehnički pregled i puštanje u rad (ovisno o ishodima javnih nabava odnosno eventualnim žalbama)

### **Financijska konstrukcija:**

- Prihvatljivi troškovi od 1.1.2014.g (prema Pozivu za EU sredstva): **142.269.118,42 kn**
- Dobivena sredstva iz Fonda za tehničku pomoć MZOS: **678.750,00 kn**
- Dobivena sredstva po Pozivu: **141.590.368,42 kn**

### **Broj soba i kreveta:**

- **Ukupni broj kreveta: 600**
- **Ukupni broj soba: 243**
  - 12 jednokrevetnih soba: 12 kreveta
  - 90 dvokrevetnih soba: 180 kreveta
  - 129 trokrevetnih soba: 387 kreveta
  - 3 jednokrevetne sobe za invalide: 3 kreveta
  - 6 dvokrevetnih soba za invalide: 12 kreveta
  - 2 jednokrevetne sobe za profesore: 2 kreveta
  - 1 četverokrevetni apartman s kuhinjom: 4 kreveta

### **Etaže objekta:**

- Podzemna garaža i skladišta 1 etaža
- Prizemlje (recepција, uredi, studentski klub, studentski zbor, ambulanta, praonica i sušionica rublja, garaža za bicikle) 1 etaža
- Katovi za smještaj studenata (sobe, 15 čajnih kuhinja, 6 dnevni boravci, 6 učionica) 5 etaža

### **Tlocrtna površine:**

- **Ukupna površina zemljišta: 18.099,00 m<sup>2</sup>**
- Tlocrtna površina restorana: 1.180,78 m<sup>2</sup>
- Tlocrtna površina starog doma: 1.605,00 m<sup>2</sup>
- Tlocrtna površina novog doma: 2.183,50 m<sup>2</sup>

- Zelena površina i sportsko igralište: 5.332,41 m<sup>2</sup>
- Parking, ulica, šetnice: 7.797,31 m<sup>2</sup>

#### **Bruto površine objekta:**

- **Bruto površina novog doma: 15.923,63 m<sup>2</sup>**
  - Podzemna garaža: 4.257,72 m<sup>2</sup>
  - Prizemlje: 1.831,32 m<sup>2</sup>
  - Prvi kat: 2.083,20 m<sup>2</sup>
  - Drugi kat: 2.061,53 m<sup>2</sup>
  - Treći kat: 1.933,74 m<sup>2</sup>
  - Četvrti kat: 1.797,23 m<sup>2</sup>
  - Peti kat: 1.958,89 m<sup>2</sup>

#### **Broj parkirnih mjesta:**

- **Ukupno: 285**
- Podzemna garaža: 118
- Ukupni vanjski parking: 167

#### **Broj mjesta za bicikle:**

- **Ukupno: 385**
- Garaža za bicikle u prizemlju: 340
- Ukupno vanjski stalci za bicikle: 45